

広告初掲載

# ソレイユ神足

JR『長岡京』駅 徒歩5分!! 南西端部屋! 陽当たり良好!

阪急『長岡天神』駅 徒歩13分!!

2,280万円

★住宅ローンで支払いの場合…

月々  
なんと  
なんと

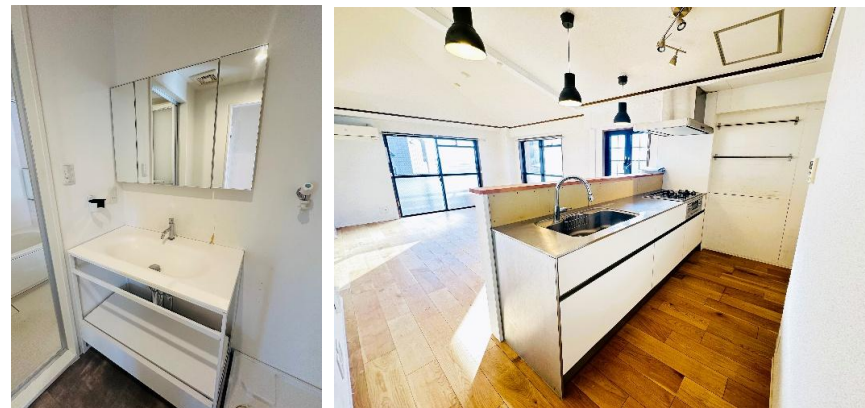
62,518円

令和7年12月15日現在 市中銀行 借入2,280万円

期間35年ボーナス返済なし 金利0.825%

返済プランは一例です。

今のお住まいの家賃と比べて下さい!



☆2016年にフルリノベーション  
しているお部屋です♪

《リノベーション履歴》

- ・キッチン新調【ステンレストップ】
- ・洗面・風呂・トイレ 新調
- ・間取変更 ・フローリング張替え
- ・クロス張替 ・クッションフロア張替え etc...

リノベーションの相談も承ります♪



専有面積(壁芯) 66.15㎡

※略図につき、多少の相違はご了承ください。

## 【物件概要】

- マンション名/ソレイユ神足 ■住所/長岡京市東神足一丁目 ■用途地域/工業地域 ■交通/JR『長岡京駅』徒歩5分
- 専有面積/66.15㎡ ■バルコニー向き・面積/南西側・9.9㎡ ■建築/1995年3月
- 構造・規模/鉄筋コンクリート造5階建て5階部分 ■管理形態/自主管理 ■管理費/7,000円 ■積立金/3,000円
- 総戸数/28戸 ■現況/空家 ■明渡/即日 ■学区/長岡第九小学校・長岡第三中学校
- 令和7年度 固定資産税 80,400円



京免⑦10443号

〈仲介〉 京都府宅地建物取引業協会会員 (社)近畿公取協会員

有限会社 不動産情報サービス

おうちがいちばん!

長岡京市長岡2丁目30番37号

メールアドレス fjs@osaru.co.jp

ホームページ http://www.osaru.co.jp

075-955-6767

0120 0120

0362-19

広告有効期限 2025年1月末日迄

当社

りそな銀行

西友

リバティ

アゼリア通

長岡天神駅

当社QRコード

