

広告初掲載



角地 更地 建築条件無し



阪急

長岡天神駅、西山天王山駅 徒歩約 10分 !!

友岡一丁目
3,280 万円

土地面積 (登記簿) / 100.96m² (30.54坪)

《周辺施設》

- 長岡第四小学校 ……徒歩5分(約352m)
- ドラックストア ダックス ……徒歩5分(約355m)
- スーパー 万代 ……徒歩7分(約501m)
- スーパー イズミヤ ……徒歩7分(約535m)
- 京都中央信用金庫 長岡支店 ……徒歩7分(約535m)
- 花山郵便局 ……徒歩8分(約582m)
- ローソン ……徒歩8分(約583m)

前道 約4.0m



前道
約5.6m

【物件概要】

- 住所 / 長岡市友岡一丁目 ■ 土地面積 (登記簿) / 100.96m² (30.54坪) 私道負担 / 6.68m² ■ 用途地域 / 第一種住居専用地域
- 交通 / 阪急「長岡天神」駅徒歩10分 ■ 土地状況 / 更地
- 建ぺい率 / 60% ■ 容積率 / 200% ■ 引渡し / 即時
- 学校区 / 長岡第四小学校・長岡第三中学校
- 設備 / 都市ガス、公営水道、公共下水



建築条件無しの為に、お好きなハウスメーカー
工務店で建築できます♪

※図面が現状と異なる場合は現状を優先します。



有限会社不動産情報サービス 0362-19
京免 ①10443号 〈仲介〉 京都府宅地建物取引業協会会員 (社)近畿公取協会員
（メールアドレス fjs@osaru.co.jp ホームページ http://www.osaru.co.jp）

0120 おさるにいく
広告有効期限 2025年12月末日迄

売物件大募集
一戸建・マンション・売土地
無料査定 結密鑑定 即金買取

当社 QRコード

